



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Тридцять восьма сесія сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши заяву гр. Ткаченка Євгена Володимировича про внесення змін до договору оренди землі (зареєстрований Дніпропетровським районним відділом регіональної філії ДЗК 03.05.2007 року № 040712000399), відповідно до ст. 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Ткаченко Євгеном Володимировичем, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом регіональної філії центру ДЗК 03.05.2007 року № 040712000399, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу та пункт 10 договору в наступній редакції:

«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар: Ткаченко Євген Володимирович (паспорт серії \*\*\*\*\*, виданий \*\*\*\*\*, ідентифікаційний код \*\*\*\*\*, зареєстрований за адресою: \*\*\*\*\*), з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

«10. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р 33215815004457, ОКПО казначейства 37976087, МФО банку 899998, УК у Дніпровському р-ні/ОТГ смт Слобожанське/ 18010900 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010900.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів (Лівобережне управління Головного управління ДФС у Дніпропетровській області).

Індексація нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору».

3. Зобов'язати гр.Ткаченка Євгена Володимировича:

3.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

3.2. забезпечити проведення державної реєстрації речового права у відповідних органах державної реєстрації;

3.3. замовити нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки для застосування її при заповненні податкової декларації;

3.4. - протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Лівобережного управління Головного управління ДФС у Дніпропетровській області;

3.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

3.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

3.7. у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Згідно:

Секретар селищної ради

І. КАМІНСЬКИЙ

Л.Лагода

сmt Слобожанське

27 червня 2019 року

2085-38/VI